



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 542**

11 Ιουλίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΠΕ.ΧΩ. οικ. 1883/Φ.Τροπ./2001 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με κατάργηση του δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 2595 - 2596 της ΤΕ «Αγριλέζα» Ν. Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2503/1997(ΦΕΚ 107Α/30.5.1997) "Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.".

2. Το Ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός, όπως ισχύει μετά το Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ.140Α΄).

3. Τα άρθρα 152 § 6, 154, 160 και 161 του από 14/27.7.1999 Π.Δ. "Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας" (Φ.Ε.Κ. 580Δ).

4. Την με αρ. 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767Β/30.12.19831 Κοινή Απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. "Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητος του Υπ. ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο".

5. Την με αριθμό 11383/20.3.2000 απόφασή μας περί "Συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ. Σ.Χ.Ο.Π.) της Περιφέρειας Αττικής, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις υπ' αριθμούς 27112/30.6.2000., 46931/30.10.2000 και 18591/3.4.2001 αποφάσεις μας.

6. Το Ν. 2831/2000 άρθρο 29 (ΦΕΚ 140Α΄/13.6.2000 «Περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων για τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων στον οικείο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας».

7. Τη με αριθ. 535/4/7.2000 ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αχαρνών.

8. Τη με αριθ. ΠΕΧΩ 581/13.6.2001 εισήγηση της Δ/νσης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Αττικής.

9. Την ομόφωνη θετική γνωμοδότηση του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος που διατυπώθηκε στην 7η πράξη της 13ης/15.6.2000 συνεδρίας.

10. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

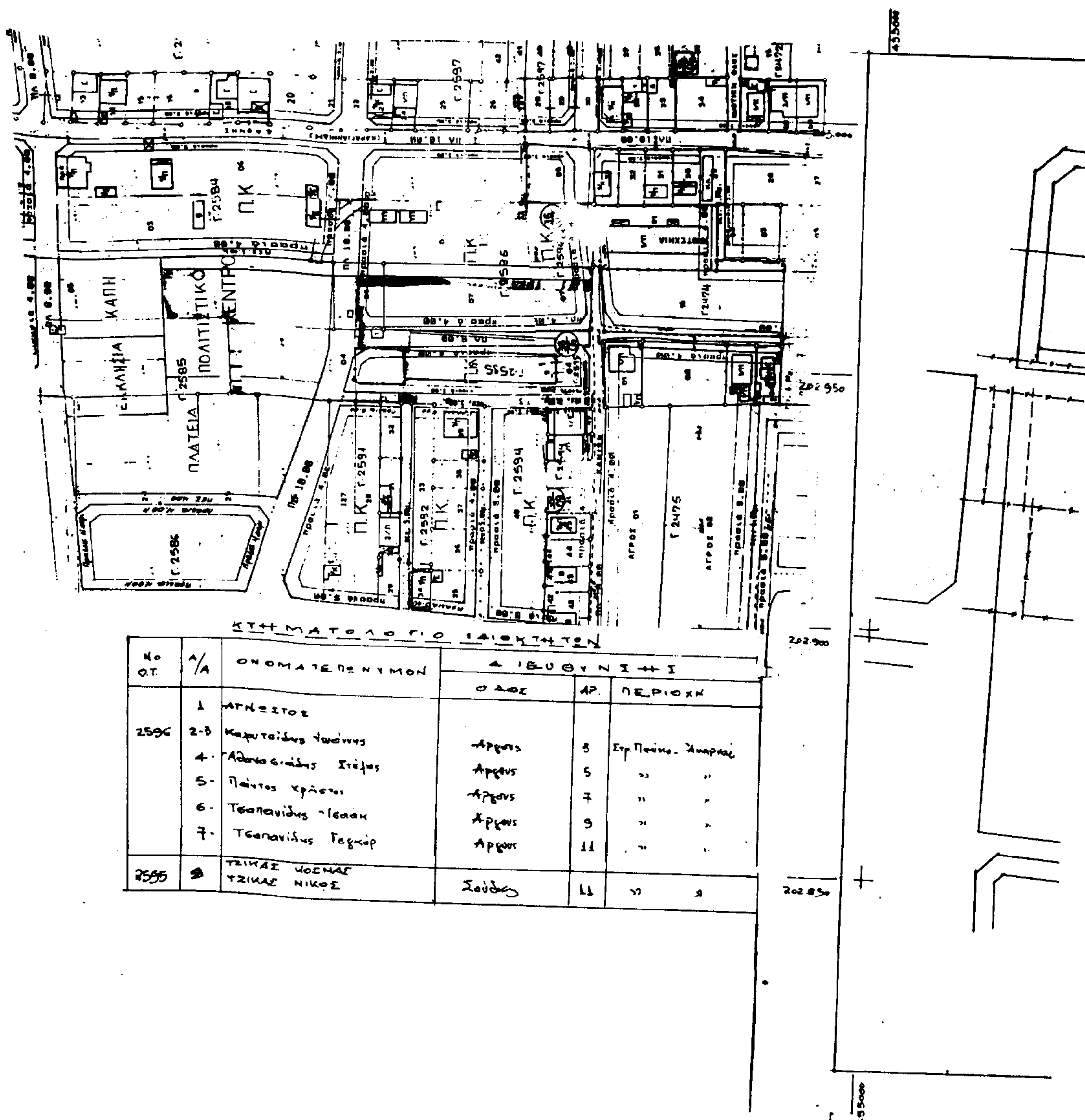
1) Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με κατάργηση του δρόμου μεταξύ των ΟΤ 2595 - 2596 της ΤΕ «Αγριλέζα» και τη θεσμοθέτηση του ανατολικότερα εντός του ΟΤ 2596 όπου υπάρχει μη εγκεκριμένη ιδιωτική οδός στο Δήμο Αχαρνών όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1: 500 που έχει θεωρηθεί από την προϊσταμένη της Δ/νσης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Αττικής και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

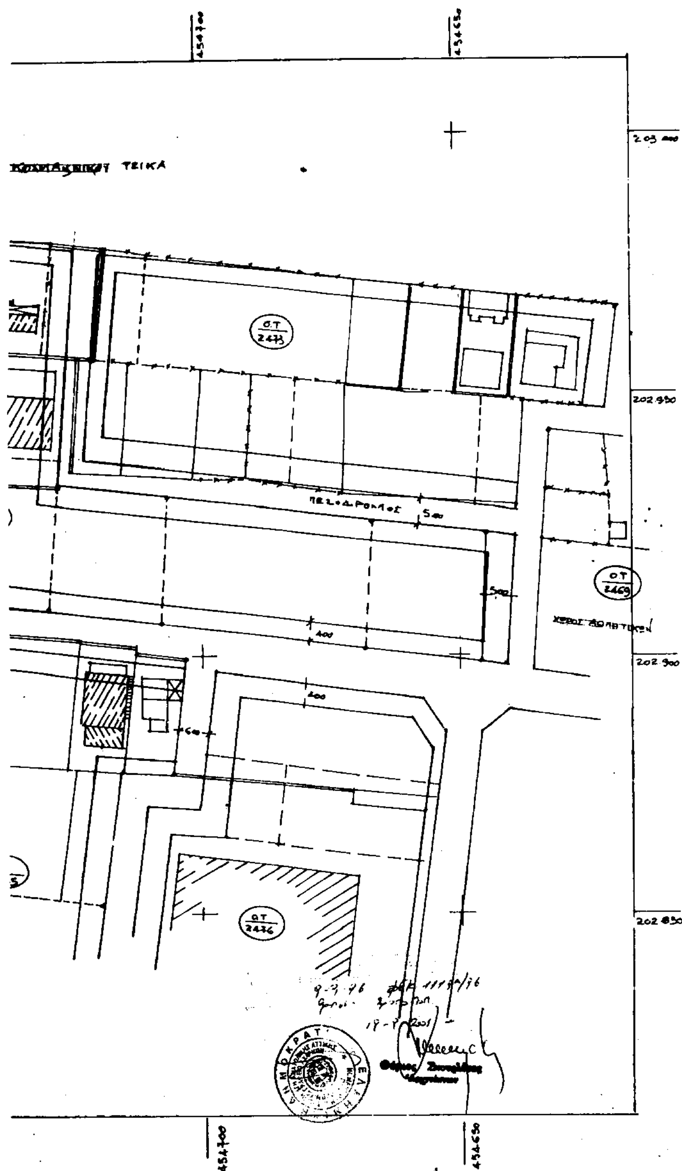
Αθήνα, 25 Ιουνίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Νο Ο.Τ.	Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟΝ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΔΟΣ	ΑΡ.	ΠΕΡΙΟΧΗ
	1	ΑΓΝΩΣΤΟΣ			
2596	2-3	Καρυτσίδης Ιωάννης	Άργους	3	Στρ. Πεύκο - [illegible]
	4	Αθανασιάδης Στέλιος	Άργους	5	» »
	5	Παίντος Χρήστος	Άργους	7	» »
	6	Τσαπανίδης Ισαάκ	Άργους	9	» »
	7	Τσαπανίδης Γεγκόρ	Άργους	11	» »
2595	8	ΤΖΙΚΑΣ ΚΟΣΜΑΣ ΤΖΙΚΑΣ ΝΙΚΟΣ	Σούδας	11	» »



STE ENTRAFRIC S.A.R.L.

BUREAU D'ETUDE

EVANGELOS I. PINIS
INGENIEUR GENIE CIVIL U.D.E.A.C.
PRESIDENT - DIRECTEUR GENERAL

ΟΝΟΜΑ ΕΡΓΟΔΟΤΗ	ΚΟΣΜΑΣ ΤΣΙΚΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΣΙΚΑΣ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟΝ ΕΠΙΠΛΩΝ		
ΘΕΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΤΡΑΒΟ-ΠΕΥΚΟ ΘΡΑΚΟΜΑΚΕΔΟΝΕΣ - ΑΧΑΡΝΑΙ		
ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ Ο.Τ.		
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	1/Δ	ΚΛΙΜΑΞ	1:500 1:1000
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΙΤΗΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ "ΑΓΡΙΛΕΖΑ" - ΑΧΑΡΝΩΝ Ο.Τ 2595		
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΜΑΡΤΙΟΣ 2000		
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ — ΣΦΡΑΓΙΔΑ		

GRECE: 104 34 ATHENES - RUE ARISTOTELOUS 73 - TEL. 01 - 08 24 473
CAMEROUN: B.P. 1912 YAOUNDE - TEL. 224 280
ZAÏRE: B.P. 26540 KIN. I - TEL. 27 86 720

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

Το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθ. 535/2000 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

Ο Δήμαρχος

Δημήτριος Μανωλάκος



Εθεωρήθη και συνοδεύει την υπ' αριθμ. 1883/2001 απόφαση Δ/ντη ΠΧΣ Περιφέρειας Αττικής

Η Δ/ντρια

Χ. Ζωγράφου

Αριθ. 1303 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καρδίτσας στο Ο.Τ. 146β για το χαρακτηρισμό τμήματος αυτού ως κοινοχρήστου χώρου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 70 του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/ Α') "Περί σχεδίων πόλεων κλπ" όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν.2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α') "περί τροποποίησης του Γ.Ο.Κ. (Ν. 1577/85) και άλλων διατάξεων".

3) Την απόφαση 2188/94 (ΦΕΚ 908/Δ) του Ν. Καρδίτσας με την οποία αναθεωρήθηκε το ρ.σ. Καρδίτσας.

4) Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1). 7, 8 και 9 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 21 Ο/Α') "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" όπως τροποποιήθηκαν μέχρι σήμερα.

5) Τις Αποφάσεις 204/99 και 391/99 του Δημοτικού Συμβουλίου Καρδίτσας.

6) Τη θετική Γνωμοδότηση 84/13/12.6.2001 του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Θεσσαλίας.

7) Τις διατάξεις του Ν 2503/30-5-97 (ΦΕΚ 107/Α').

8) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Δήμου και επειδή πρόκειται για δημιουργία κοινοχρήστου χώρου που κατά τεκμήριο αποβαίνει προς όφελος της περιοχής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καρδίτσας στο Ο.Τ. 146β για το χαρακτηρισμό τμήματος αυτού ως κοινοχρήστου χώρου όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:500 που συνοδεύει την Απόφαση αυτή.

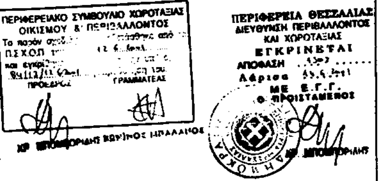
Η ισχύς της απόφασης αυτής, αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 14 Ιουνίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ

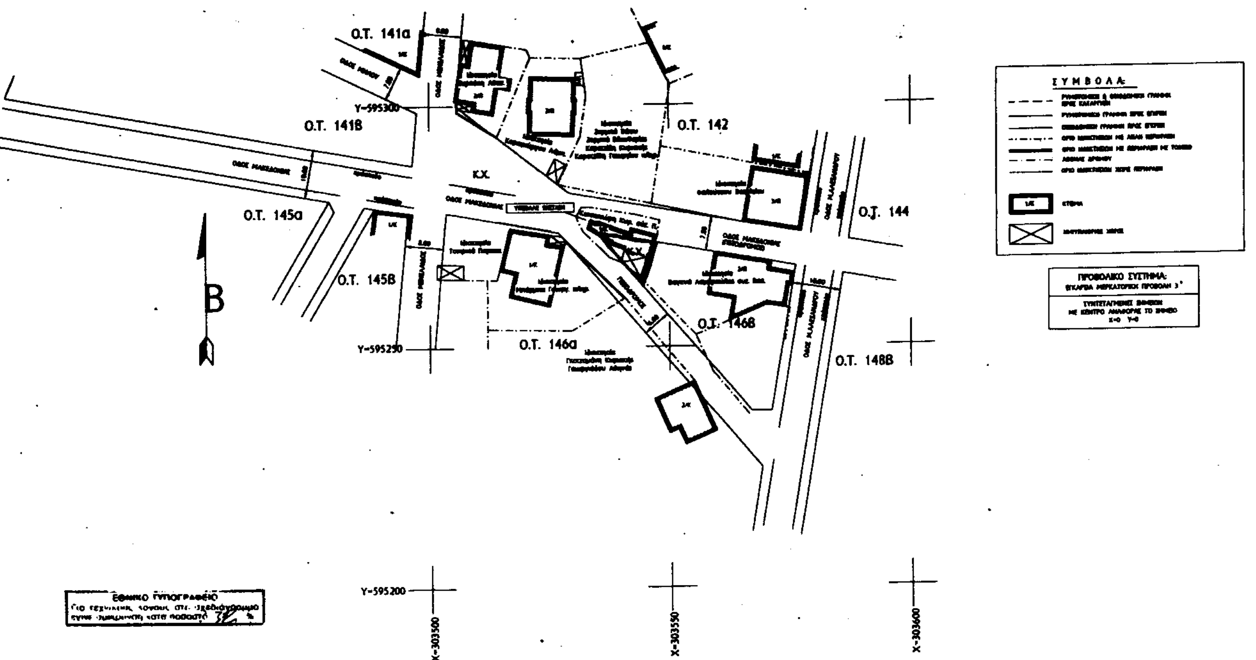
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΤΟ Ο.Τ. 146β

ΕΝΤΑΞΗ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΗΣ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ
Ν.Δ. 17-7-1923
ΔΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ:
ΑΠΟΦ.ΝΟΜΑΡΧΗ 2166/15-7-1994 (ΦΕΚ 908/Δ/2-9-1994)



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 500

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σύμφωνα με την απόφαση 204/99
του Δημοτικού Συμβουλίου Καρδίτσας

Καρδίτσα, 7-6-2001
Ο Αντιδήμαρχος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΛΑΜΙΩΤΗΣ

Καρδίτσα, 7-6-2001
Ο Συντάξας

Αριθ. Οικ. 4098 (3)

Καθορισμός γραμμής δόμησης στην ιδιοκτησία Νικολάου Γαβαλά στον οικισμό «Άγιος Φωκάς» του Δήμου Μονεμβασίας Ν. Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 "περί συστάσεως του ΥΠΕΧΩΔΕ".

2. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/γματος "περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.".

3. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 άρθρο 3 παράγραφος 1 και άρθρα 30, 39 και 18.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2240/94 άρθρα 5 και 6.

5. Την υπ' αριθμόν 15/2.4.95 απόφαση του Ν. Σ. του Ν. Λακωνίας (ΦΕΚ 363 Δ 795) "Ψήφιση Οργανισμού Οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λακωνίας".

6. Την παράγραφο 7β του άρθρου 6 του Π.Δ. 24/4/85 (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

7. Την υπ' αρ. Πρωτ. Π-384/21.2.91 (ΦΕΚ 218 Δ'/91) απόφαση Νομάρχη Λακωνίας περί "ένταξης σε κατηγορίες και καθορισμού ορίων του οικισμού Αγίου Φωκά της Κοινότητας Νομίων κ.λ.π.".

8. Την από 1.11.1999 αίτηση του Απόστολου Βλαχάκη.

9. Την υπ' αρ. 106/1999 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μονεμβασίας του Ν. Λακωνίας.

10. Την από 3.5.2001 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Λακωνίας (Πράξη 1η θέμα 6ο), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τη γραμμή δόμησης στην ιδιοκτησία του Νικολάου Γαβαλά στον οικισμό "Άγιος Φωκάς" του Δήμου Μονεμβασίας Ν. Λακωνίας όπως αυτή φαίνεται σημειωμένη με μπλε μελάνη και τα στοιχεία (Ε,Χ) στο από Αύγουστο '98 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Αρχ/να Μηχανικού Απόστολου Βλαχάκη, επειδή πληρούνται οι προϋποθέσεις του άρθρου 6 παράγραφος 7β του από 24/4/85 Π. Δ/γματος (ΦΕΚ 181 Δ') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Κάλυψη δαπάνης από την εφαρμογή της παρούσας δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Μονεμβασίας.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπονται προσφυγές ενώπιον του Γενικού Γραμματέα Περιφερείας Πελοποννήσου μόνο για παράβαση Νόμου, σύμφωνα με το άρθρο 18 του Ν. 2218/94 μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα και το συνόδευον αυτή Τοπογραφικό Διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 13 Ιουνίου 2001

Ο Νομάρχης

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΟΣ

ΘΕΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΑΒΑΛΑ

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77

ΤΟ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΒΓΔΕΖΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΙΔ/ΞΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΑΒΑΛΑ ΕΥΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓΙΟΣ ΦΩΚΑΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΝΟΜΙΩΝ, ΕΧΕΙ ΕΜΒΑΔΟΝ 518.92 Τ.Μ. ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ (ΦΕΚ 218Δ'/91).

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΥΝΕΚΤΙΚΟ ΤΜΗΜΑ . . 300.00 Τ.Μ.
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΜΗ ΣΥΝΕΚΤΙΚΟ ΤΜΗΜΑ . 4000.00 Τ.Μ.
ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ 70%
ΔΟΜΗΣΗ
100Χ1.4+
100Χ0.8+
100Χ0.6+
ΥΠΟΛΟΙΠΟ . . . ΜΕΧΡΙ ΤΗ . 400.00 Τ.Μ. Η 400.00 Τ.Μ.
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ . . . . . . 7.50 Μ. + 2 ΣΤΕΓΗ

ΜΟΛΑΟΙ, ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ '98
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ Α. ΒΑΚΑΚΗΣ
ΔΙΠΛ/ΧΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡ. 71475
ΜΟΛΑΟΙ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

± 0.00
ΣΤΑΘΜΗ ΘΑΛΑΣΣΑΣ

Πράξη 17 θέμα 6ο της 3/5/01 του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Λακωνίας

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σπάρτη 30/5/01
Ο Προϊστάμενος Τμήματος Χωροταξίας & Περιβάλλοντος
ΚΟΑ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ [illegible]

Συνοδεύει την 4098/13.6.2001 Απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΟΣ

Ακριβές Αντίγραφο

ΕΘΕΩΡΗΘΗ ΚΑΙ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 106/1999 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΝΟΜΙΩΝ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΡΙΣΤΑΚΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΧΕΙΜΕΡΙΟ ΚΥΜΑ
ΠΑΡΑΛΙΑ ΒΡΑΧΩΔΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΝΕΛΕΑΣ
ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΕΡΑΜΟΣΚΕΠΕΣ
10.00
20.30
4.50
5.00
5.50
6.00
6.50